

Verificarea tehnică de calitate a documentației de proiectare” aferentă obiectivului de investiții: **CONSTRUIRE ANSAMBLU EDUCAȚIONAL COMPUS DIN ȘCOALĂ, GRĂDINIȚĂ, CĂI DE CIRCULAȚIE, SPAȚII VERZI, TERENURI DE SPORT, ZONE DE JOACĂ, CORPURI DE ILUMINAT, SPAȚIU PARCARE, GARD INCINTĂ**, care se va amplasa în partea de nord a Bucureștiului cuprinsă între pădurea Băneasa, pădurea Tunari și Aleea Teișani, sectorul 1, București CPV 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

|2021

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. J-AC/ MM S/ 28.10.2021

În temeiul art. 7, alin (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract între:

1. PARTILE CONTRACTANTE

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediul: Bulevardul Banu Manta, nr.9, Sector 1, București

Telefon: +40 (0)21 319 10 13

Fax: +40 (0) 21 319 10 27

E-mail: registratura@primarias1.ro

C.I.F.: 4505359

Cont: _____, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Ordonator de credite, **Clotilde Marie Brigitte ARMAND**, și prin Director Executiv, Direcția Management economic, domnul **Marius Petre**, în calitate de ACHIZITOR, și

SC NOVOLUTION S.R.L.

PRESTATOR, pe de altă parte,

1. DEFINITII

1.1. În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract - prezentul contract si toate anexele sale;
- b) achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract, dupa receptionarea acestora de catre achizitor;
- d) servicii - activitatile a caror prestare face obiectul contractului;
- e) zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

2. INTERPRETARE

2.1. În prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Prestatorul se obliga sa execute pentru achizitor **Verificarea tehnică de calitate a documentației de proiectare” aferentă obiectivului de investiții: CONSTRUIRE ANSAMBLU EDUCAȚIONAL COMPUS DIN ȘCOALĂ, GRĂDINIȚĂ, CĂI DE CIRCULAȚIE, SPAȚII VERZI, TERENURI DE SPORT, ZONE DE JOACĂ, CORPURI DE ILUMINAT, SPAȚIU PARCARE, GARD INCINTĂ**, care se va amplasa în partea de nord a Bucureștiului cuprinsă între pădurea Băneasa, pădurea Tunari și Aleea Teișani, sectorul 1, București, în perioada convenita și în conformitate cu termenii și condițiile asumate prin prezentul contract.

Verificarea tehnică de calitate a documentației de proiectare” aferentă obiectivului de investiții: **CONSTRUIRE ANSAMBLU EDUCAȚIONAL COMPUS DIN ȘCOALĂ, GRĂDINIȚĂ, CĂI DE CIRCULAȚIE, SPAȚII VERZI, TERENURI DE SPORT, ZONE DE JOACĂ, CORPURI DE ILUMINAT, SPAȚIU PARCARE, GARD INCINTĂ**, care se va amplasa în partea de nord a Bucureștiului cuprinsă între pădurea Băneasa, pădurea Tunari și Aleea Teișani, sectorul 1, București CPV 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

|2021

4. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITATI DE PLATA.

4.1. Valoarea serviciilor pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **48.636,15 lei fără T.V.A.** la care se adaugă **9.240,87 lei** reprezentând T.V.A. 19%, devenind **57.877,02 lei cu T.V.A.** Sursa de finanțare a achiziției este Bugetul Local al Sectorului 1 al Municipiului București prevăzută în **capitolul bugetar 65.02.50, articolul bugetar 71.01.01.** Valoarea serviciilor este defalcată după cum urmează:

Faza	Activitate	Valoare lei fara TVA
Faza 1	Verificare la faza DTAC (PAC) – DTOE (POE)	21.886,27
	Verificare documentațiilor pentru obtinerea avizelor	17.500,00
	Verificarea scenariului de securitate la incendiu	4.386,27
Faza 2	Verificare la faza de proiect tehnic (P. Th.) + Detalii de executie (D.E)	21.886,26
Faza 3	Verificare la faza Asistență Tehnică	4.863,62
TOTAL		48.636,15
TVA		9.240,87
TOTAL CU TVA		57.877,02

4.2. Decontarea serviciilor se va face pe măsura realizării, după cum urmează:

Faza 1 – Verificare la faza D.T.A.C. (P.A.C.) – D.T.O.E. (P.O.E.)

Se achită la 30 de zile de la predarea documentației verificate, ștampilate și semnate de către verificatorii de proiecte atestați și predarea referatelor de specialitate ale acestora;

Faza 2 – Verificare la faza de Proiect Tehnic (P. Th.) + Detalii de execuție (D.E.)

Se achită la 30 de zile de la predarea documentației verificate, ștampilate și semnate de către verificatorii de proiecte atestați și predarea referatelor de specialitate ale acestora;

Faza 3 – Verificare la faza Asistență Tehnică.

Valoarea totală a fazei 3 se va achita defalcat, în baza rapoartelor de activitate întocmite de către prstator, după cum urmează: 80% pe parcursul executării lucrărilor de construcții;

Diferența de până la 100% se achită în 30 de zile de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și predarea documentației “As build”, dacă este cazul.

Plata se va efectua prin ordin de plată, în termen de 30 de zile, pe baza rapoartelor de lucru, facturilor și a proceselor verbale de recepție.

5. DURATA CONTRACTULUI.

5.1. Durata contractului începe de la data semnării acestuia și se încheie după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni și predarea documentației „As Build” de către proiectant, dacă este cazul.

5.2. Modificarea din orice motive a duratei de execuție a lucrărilor față de cele prevăzute sau estimate la momentul încheierii prezentului contract, amânarea recepției sau orice alte incidente similare cu privire la lucrările care fac obiectul serviciilor prestate de către prestator, vor modifica în mod corespunzător, de drept, durata de prestare a serviciilor, fără a face posibilă orice pretenție financiară sau de orice altă natură a prestatorului, suplimentar față de cele prevăzute prin contract.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

a) caietul de sarcini,

- b) propunerea tehnică
- c) propunerea financiară
- d) Garanția de bună execuție
- e) acte aditionale daca e cazul,

7. OBLIGATII PRINCIPALE ALE PRESTATORULUI

7.1. Prestatorul (verificatorul de proiecte) va participa la fazele determinante, va asigura asistența tehnică împreună cu proiectantul care a elaborat documentația tehnică, va participa la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală, după expirarea perioadei de garanție.

7.2. Prestatorul răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale ale Proiectului, precum și în ceea ce privește conformarea cu legislația și reglementările tehnice în vigoare la data verificării documentației.

7.3. Verificarea tehnică de calitate a proiectelor se face pentru cerințele stabilite prin lege, diferențiat în funcție de categoria de importanță a construcției de către specialiști verificatori de proiecte, atestați potrivit legii. Proiectanții vor preciza în proiectele pe care le elaborează cerințele pe care acestea trebuie să le îndeplinească, pentru ca investitorul să poată apela la specialiștii verificatori de proiecte, atestați corespunzător, de la începutul elaborării proiectului.

7.4. Documentația supusă verificării tehnice va cuprinde următoarele:

- documentația tehnică de proiectare necesară obținerii autorizației de construire;
- documentațiile tehnice și detaliile de execuție sub forma de planșe, breviare de calcul, caiete de sarcini, necesare pentru constatarea respectării cerințelor impuse de lege;
- proiectele întocmite în urma unor rapoarte de expertiză tehnică de calitate, după însușirea acestora de către respectivii experți, în vederea confirmării că proiectele respectă ansamblul cerințelor stabilite de lege.

7.5. Verificatorul de proiecte atestat va efectua verificări numai pentru cerințele și în specialitățile în care a fost atestat.

7.6. Verificatorul de proiecte atestat va semna și va ștampila piesele scrise și desenate numai în condițiile în care documentația transmisă de investitor este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege.

7.7. Verificatorul de proiecte atestat are obligația ca, în cadrul verificărilor pe care le efectuează, să urmărească:

- datele privitoare la condițiile specifice de amplasament și condițiile de exploatare tehnologică;
- modul de respectare a reglementărilor tehnice în vigoare, referitor la cerințele prevăzute de lege, în funcție de categoria de importanța a construcției, pe toată durata de viața a construcțiilor, inclusiv în faza de postutilizare.

7.8. Verificatorul tehnic atestat nu poate ștampila (verifica) proiectele întocmite de el sau la a căror elaborare a participat.

7.9. Verificatorii tehnici vor verifica în termen de 15 zile documentația primită.

7.10. Verificarea tehnică de calitate a documentației de proiectare are ca scop realizarea unei construcții care să corespundă calitativ cel puțin unor niveluri minime de performanță prevăzute în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

7.11. Verificarea se va face la următoarele cerințe fundamentale aplicabile:

- a) rezistență mecanică și stabilitate;
- b) securitate la incendiu;
- c) igienă, sănătate și mediu înconjurător;
- d) siguranță și accesibilitate în exploatare;
- e) protecție împotriva zgomotului;
- f) economie de energie și izolare termică;
- g) utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

7.12. După verificarea celor prezentate mai sus se va întocmi un raport care va cuprinde măsurile de

înlăturare a deficiențelor constatate. Raportul va fi înaintat proiectantului în vederea remedierii deficiențelor constatate.

7.13. Prestatorul va asigura un personal minim obligatoriu format din specialiști verficatori de proiecte atestați conform Ordinului 2264 din 28 februarie 2018 emis de MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE pentru aprobarea Procedurii privind atestarea verficatorilor de proiecte și a experților tehnici în construcții, în următoarele domenii:

A1 - rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții cu structura de rezistență din beton, beton armat, zidărie, lemn pentru construcții;

A2 - rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții cu structura de rezistență din metal, lemn și alte materiale compozite;

Af - rezistența mecanică și stabilitatea masivelor de pământ, a terenului de fundare și a interacțiunii cu structurile îngropate;

B1 - siguranța în exploatare pentru construcții;

C - securitate la incendiu pentru construcții în toate domeniile, respectiv pentru instalații în toate specialitățile;

D - igienă, sănătate și mediu înconjurător pentru toate domeniile;

E - economie de energie prin izolare termică corespunzătoare construcțiilor și instalațiilor din construcții pentru toate domeniile;

F - protecție împotriva zgomotului în construcții pentru toate domeniile;

I_int - instalații aferente clădirilor, care cuprind:– instalații de apă și canalizare, instalații de stingere a incendiilor, instalații de încălzire, ventilare, climatizare, condiționare a aerului;

Ig - instalații de utilizare gaze, indiferent de regimul de presiune, care cuprind: – instalații de gaze naturale;

Ie - instalații electrice aferente construcțiilor, care cuprind: – instalații electrice interioare/exterioare, inclusiv pentru curenți slabi; – instalații de protecție la descărcări atmosferice; – instalații de automatizare și semnalizare; – instalații de detectare, semnalizare și alarmare incendii; – instalații de telecomunicații și de transmitere a informațiilor;

7.14. - Prestatorului (verficatorilor de proiecte) li se vor pune la dispoziție, prin grija autorității contractante, documentațiile tehnice (un exemplar original) așa cum au fost ele elaborate de către proiectant, incluzând, dar nelimitându-se: proiect tehnic – PT, documentații tehnice pentru obținerea autorizației de construire – DTAC (PAC), caiete de sarcini – CS, detalii de execuție - DE, dispoziții de șantier, studiu geotehnic, studii de fezabilitate, breviare de calcul, liste de cantități, etc vizând obiectivul de investiții inclus în proiect.

7.15. În termen de 10 zile de la primirea documentației prestatorul va înainta autorității contractante un raport de analiză care va cuprinde observațiile, recomandările, completările și alte elemente considerate necesare pentru ca acesta să poată atesta, prin semnarea și ștampilarea documentației, faptul că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, la data efectuării verificării.

7.16. Raportul de verificare se va transmite, prin grija autorității contractante, proiectantului care va completa și integra eventualele observații. Prestatorul va furniza proiectantului toate clarificările necesare referitoare la raportul de verificare.

7.17. În termen de maximum 5 zile de la transmiterea documentației revizuite (în 4 exemplare), conform celor consemnate în raportul de analiză, prestatorul va emite referatul de verificare și documentația semnată și ștampilată, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, la data efectuării verificării.

7.18. În perioada de asistență tehnică asigurată de proiectant, prestatorul va asigura verificarea eventualelor modificări aduse proiectului prin elaborarea raportului de verificare în termen de maximum 2 zile de la înaintarea documentației și a referatului de verificare în termen de maximum 1 zi de la înaintarea documentației revizuite.

eventualelor modificări aduse proiectului prin elaborarea raportului de verificare în termen de maximum 2 zile de la înaintarea documentației și a referatului de verificare în termen de maximum 1 zi de la înaintarea documentației revizuite.

7.19. În cadrul procedurii de verificare a proiectului, prestatorul va analiza minim:

- dacă documentația conține toate piesele scrise și desenate ale proiectului;
- dacă piesele scrise sunt corelate cu piesele desenate (inclusiv cu caietele de sarcini și listele de cantități)
- dacă documentația îndeplinește criteriile de satisfacere a cerințelor esențiale de calitate;
- dacă documentația respectă prevederile reglementărilor tehnice aplicabile proiectului, valabile la data verificării.

7.20. Raportul de analiză va conține minim:

- Listă documente originale analizate – se vor menționa titlul documentului, elaborator, data elaborării;
- Identificarea problemelor existente și potențial ecare rezultă din documentația verificată și care pot afecta implementarea proiectului;
- Constatări verificatorului de proiecte – documentația scrisă și desenată, grad de completitudine, cu specificația elementelor lipsă, după caz;
- Analiza modificării soluției tehnice în perioada de asistență tehnică acordată de proiectant;
- Concluzii și recomandări ale prestatorului privitoare la documentație.

7.21. Rapoartele de analiză se vor preda în 4 exemplare originale și un exemplar în format electronic (format editabil + scanat). Referatele de verificare se vor preda în 4 exemplare originale și un exemplar în format electronic (format editabil + scanat).

9. OBLIGATII PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit pentru indeplinirea contractului, in conditiile prevazute in prezentul contract de la capitolul bugetar 65.02.50, articolul bugetar 71.01.01.;

9.2. Achizitorul se obliga sa furnizeze in timp util toate datele, informatiile si documentele solicitate de prestator in vederea prestarii complete si corecte a serviciilor acestuia;

9.3. Achizitorul se obliga sa colaboreze cu prestatorul pe toata durata derularii prezentului contract;

9.4. Achizitorul se obliga sa confirme primirea documentelor reprezentand raspunsul la adresele/solicitate/comenzile adresate prestatorului, telefonic sau prin e-mail transmis in acest sens prestatorului, ocazie cu care ii va comunica numarul de inregistrare atribuit documentului, in sistemul electronic de arhivare al achizitorului. În cazul documentelor transmise în zile lucrătoare, în timpul programului de lucru al achizitorului, data înregistrării documentelor va fi data primirii faxului/ email-ului; în cazul documentelor transmise în afara programului de lucru al achizitorului, acestea vor fi înregistrate în următoarea zilucrătoare. .

9.5. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate corespunzator, pentru a stabili conformitatea lor cu solicitarile sale, in termen de maxim 5(cinci) zile lucratoare de la finalizarea prestarii serviciilor;

10. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

1.1. Constituirea garanției de bună execuție a contractului

Garanția de bună execuție se constituie **în cota de 5%** din valoarea fara TVA a contractului prin oricare dintre modalitățile prevăzute la art. 40 din Anexa la HG nr. 395/2016.

Restituirea garanției de bună execuție a contractului

Achizitorul va restitui/elibera garanția de bună execuție a contractului în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

1.2. Executarea garanției de bună execuție

Autoritatea contractanta va emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în următoarele situații:

- Contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract;
- Contractantul nu reușește să remedieze neconformitățile constatate de comisia tehnico-economică, în termen de 5 de zile lucrătoare de la ședința comisiei, sau se creează circumstanțe care să îndreptățescă

achizitorul să rezilieze contractul potrivit prevederilor, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere.

Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la executare, sub sancțiunea încetării contractului.

11. CESIUNEA

11.1. Prestatorul poate cesiona creanțele născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

11.2. Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

12. FORTA MA JORA

12.1. Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

12.2. Forta majora trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

12.3. Partea care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.4. Forta majora exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

12.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.6. Dacă forta majora acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

13. CAZUL FORTUIT

13.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

13.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

13.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat deplin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

14. IMPREVIZIUNEA

14.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

14.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vadit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

15. PUNERE ÎN ÎNTĂRZIERE. PENALITĂȚI

15.1. Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vină sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

15.2. În cazul în care prestatorul nu respecta, din vina sa exclusivă, termenele asumate prin prezentul contract pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, achizitorul are dreptul de a aplica penalități în valoare de 0,10% din prețul prestației neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

15.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei stabilite, atunci acesta va plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,10% pe zi pentru fiecare zi de întârziere.

15.4. În cazul în care livrarea este întârziată peste data de livrare confirmată, indiferent de motive și intervale de timp, Achizitorul poate decide unilateral rezilierea contractului.

16. REZILIEREA CONTRACTULUI DIN INIȚIATIVA ACHIZITORULUI

16.1. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Prestatorul își încalcă oricare din obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Prestatorul cesionează contractul sau subcontractează oricare dintre obligațiile sale decurgând din prezentul contract ori cesionează integral sau parțial drepturile sale decurgând din prezentul contract, fără aprobarea prealabilă scrisă a achizitorului;
- c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- d) Prestatorul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) Persoana desemnată de către prestator nu mai corespunde cerințelor legale cu privire la prestarea serviciilor de diriginte de șantier și prestatorul nu îl înlocuiește efectiv în termen de 5 zile de la intervenirea situației de necorespondere cu o persoană corespunzătoare din punct de vedere legal și profesional.
- f) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- g) Împotriva prestatorului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- h) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului;
- i) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative în executarea prezentului contract;
- j) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- k) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

16.2. În caz de reziliere a contractului, achizitorul va fi îndreptățit să recupereze de la prestator, fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza contractului sau în baza legii, orice pierdere sau prejudiciu suferit, inclusiv daunele indirecte sau de imagine.

16.3. Prestatorul nu are dreptul să pretindă, suplimentar față de sumele ce i se cuvin pentru serviciile efectiv prestate, despăgubiri pentru orice altă pierdere sau prejudiciu suferit.

16.4. În cazul rezilierii Contractului, Prestatorul va asigura supravegherea lucrărilor până la angajarea unui nou diriginte de șantier și va răspunde conform legii și prezentului contract până la desemnarea noului diriginte și preluarea efectivă de către acesta a sarcinilor și atribuțiilor.

16.5. În cazul rezilierii contractului, prestatorul va fi responsabil pentru lucrările verificate și avizate conform art. 9, iar la încetarea activității va preda achizitorului toate documentele referitoare la lucrările verificate în perioada de valabilitate a contractului.

17. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

17.1. Executarea contractului;

17.2. Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punerea în întârziere;

17.3. De comun acord între părți, încetarea contractului se va produce la termenul și în condițiile stabilite de părți, prin act adițional;

17.4. Denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu condiția transmiterii unui preaviz cu cel puțin 15 zile înaintea datei de la care se dorește încetarea contractului. Denunțarea nu produce efecte în privința prestațiilor executate sau care se află în curs de executare;

17.5. Judecătorul-sindic a decis, prin sentință sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a prestatorului. Încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinței/încheierii;

17.6. Pe numele prestatorului/ persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive.

18. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

18.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care poate apărea între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

19. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

19.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20. COMUNICARI

20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

21. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

21.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România și normelor de drept comunitar cu aplicare directă în țările membre.

22. CLAUZE FINALE

22.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional la contract.

22.2. Părțile declară că au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

22.3. Părțile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, imprevizune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil.

22.4. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze contractuale rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Părțile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.

22.5. Dreptul de proprietate asupra echipamentului nu se va transfera la Achizitor.

Verificarea tehnică de calitate a documentației de proiectare” aferentă obiectivului de investiții: **CONSTRUIRE ANSAMBLU EDUCAȚIONAL COMPUS DIN ȘCOALĂ, GRĂDINIȚĂ, CĂI DE CIRCULAȚIE, SPAȚII VERZI, TERENURI DE SPORT, ZONE DE JOACĂ, CORPURI DE ILUMINAT, SPAȚIU PARCARE, GARD INCINTĂ**, care se va amplasa în partea de nord a Bucureștiului cuprinsă între pădurea Băneasa, pădurea Tunari și Aleea Teșani, sectorul 1, București CPV 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

|2021

Partile au inteles sa incheie prezentul contract astazi, 22.11.2021, in doua exemplare originale, egal autentice, cate unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

SECTORUL [REDACTED] BUCUREȘTI

Clotilde [REDACTED] AND

DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC

Director Executiv

Marius PETRE [REDACTED]

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS ADMINISTRATIV

Director Executiv

Georgiana DIACONU [REDACTED]

DIRECȚIA [REDACTED]

Direc [REDACTED]

Da [REDACTED] [REDACTED]

SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu

Prof. Dr. Florentina MOIA [REDACTED]

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef Serviciu,

Raluca ROGOZ [REDACTED]

Vizat CFPP [REDACTED] CRUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

18.11.2021 [REDACTED]

PRESTATOR,

SC NOVOLUTION S.R.L

Alin-Marian DAVID – Administrator



AM PRIMIT UN EXTRASARI,
DAVID ALIX-MARIAN

